

Estudo Técnico Preliminar

1. Informações Básicas

Número do processo: 23345.001627.2022-04

2. Descrição da necessidade

O IFSULDEMINAS Campus Machado foi selecionado como um polo de inovação da Embrapii na área de Agroindústria do Café. O foco de cada polo de inovação foi determinado pelo potencial econômico da região e pela capacidade de gestão da inovação nos institutos. No caso do IFSULDEMINAS, a proposta foi contemplada para o Campus Machado com foco para a agroindústria do café. O objetivo da Embrapii é fomentar a cooperação entre instituições de pesquisa tecnológica e a indústria. Para isso, são feitos credenciamentos de equipes nessas instituições, as unidades Embrapii, que possuem reconhecida excelência em sua área de atuação. As unidades da Embrapii são constituídas a partir de competências tecnológicas específicas de instituições de pesquisa científica e tecnológica, públicas ou privadas sem fins lucrativos, com experiência comprovada no desenvolvimento de projetos de inovação em parceria com empresas do setor industrial. A expectativa é que as empresas sejam atraídas pela forte base de conhecimento existente nestas instituições de ensino, bem como por sua capacidade de apresentar soluções tecnológicas, potencializadas pelo mecanismo de compartilhamento de custos e riscos oferecido pela Embrapii para gerar inovação industrial no país. A construção da sede do polo faz parte do processo de implantação da Embrapii no Campus Machado. A obra foi licitada no final do ano de 2018, porém em 2020 a empresa abandonou os serviços, sendo desta forma readaptados os projetos para que seja possível licitar o remanescente de obra com o objetivo de finalizar a construção do prédio, podendo desta forma dar uso ao mesmo.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Coordenadoria Geral de Infraestrutura e Serviços	Tales Machado Lacerda

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

O prédio a ser concluído foi projetado de forma a atender as demandas das coordenações do Polo de Inovação Tecnológica, sendo a metragem suficiente para desenvolver suas atividades.

A execução da obra deve ser realizada por empresa especializada de engenharia que tenha acervo técnico compatível com objeto para comprovar sua capacitação técnica, com mão de obra capacitada para os serviços e atendendo todas as normas de boas práticas na construção civil.

5. Levantamento de Mercado

Levando-se em conta as características do objeto a ser contratado, entende-se que a melhor solução para a contratação de serviços de remanescente de obra de engenharia é a realização de RDC para seleção de

fornecedor. Por se tratar de obra de engenharia comum é possível encontrar no mercado diversas empresas capacitadas para a execução do objeto.

Considerando que a obra foi abandonada já com parte executada, é indicado que se tenha visita obrigatória para que os licitantes tenham condições de dimensionar corretamente suas propostas e verificar as intervenções necessárias para a execução.

6. Descrição da solução como um todo

É necessário que seja finalizada a construção do prédio a fim de corrigir problemas estruturais e melhorar as condições de conforto e segurança dos alunos alojados no Campus. O objetivo é disponibilizar a infraestrutura adequada para que o Polo Agroindustrial do Café possa realizar contratação e execução de projetos de PD&I na sua área de atuação, identificando e atendendo as demandas do setor produtivo, por pesquisa, desenvolvimento e inovação (PD&I) e à formação profissional para as atividades de PD&I na indústria. Possibilitará ainda local adequado para a capacitação dos discentes e pesquisadores em inovação tecnológica e para a celebração de convênios e realização de projetos.

Desta forma a solução é a contratação de empresa de engenharia por meio de RDC para a execução do remanescente de obra.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

O serviço foi dimensionado de acordo com a necessidade, levando em conta todas suas intervenções e incluindo normas técnicas na execução. Os quantitativos são referentes ao necessário para finalizar a obra que está paralisada desde 2020.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Os valores dos serviços foram estimados com base nos projetos de engenharia e planilha orçamentárias Sinapi e Setop.

Valor estimado da obra é de R\$1.522.860,27 (Um milhão, quinhentos e vinte e dois mil, oitocentos e sessenta reais e vinte e sete centavos).

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Os itens serão contratados sem parcelamento da solução.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Para os serviços não existem contratações correlatas ou intermitentes.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A contratação esta alinhada com plano anual de compras (PGC), estando dentro da programação de manutenções a serem realizadas no ano de 2022.

12. Resultados Pretendidos

Com a contratação do remanescente da obra será disponibilizado a infraestrutura adequada para que o Polo Agroindustrial do Café possa realizar contratação e execução de projetos de PD&I na sua área de atuação, identificando e o atendendo as demandas do setor produtivo, por pesquisa, desenvolvimento e inovação (PD&I) e à formação profissional para as atividades de PD&I na indústria. Possibilitará ainda local adequado para a capacitação dos discentes e pesquisadores em inovação tecnológica e para a celebração de convênios e realização de projetos.

13. Providências a serem Adotadas

Para a contratação e execução dos serviços estão sendo tomadas todas as providencias necessárias, como o acompanhamento e fiscalização do setor requisitante do IF Campus Machado.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Será verificado na execução, quanto ao destino de entulhos e sobras de materiais para que não ocorra impactos ambientais.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

De acordo com os projetos de engenharia e planilhas de formação de preços esta equipe considera viável a contratação.

16. Responsáveis

TALES MACHADO LACERDA
Coordenador Geral de Infraestrutura e Serviços

PAULO ROBERTO OLIVEIRA
Coordenador Geral de Infraestrutura do IFSULDEMINAS

